

**План мероприятий по реализации непрофильных активов
АО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» на 2020 год**

| № п/п | Наименование недвижимости | Адрес объекта недвижимости | Площадь кв. м | Способ отчуждения непрофильного актива | Начальная цена реализации | Экономическое обоснование реализации непрофильного актива |
|-----------------------------|--|---|----------------------|--|----------------------------------|---|
| II квартал 2020 года | | | | | | |
| 1. | Жилое строение (садовый дом), кадастровый номер: 50:21:0090201:326 | Московская область, Ленинский район, д. Боброво, садов. тов. «Урожай» д. 62 | 647,3 | Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг/продажа посредством публичного предложения без проведения торгов | 21 000 000 руб. | Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта. |
| | Земельный участок кадастровый номер 50:21:0090102:24 | Земельный участок № 73 Московская область. Ленинский район, Булатниковский со., садовое товарищество «Урожай» | 1031 | | | |
| 2 | Квартира, кадастровый номер: 50:10:0010103:3473 | Московская область, г. Химки, ул. 9 мая, д. 6, кв. 40. | 74,7 | Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг | 7 700 000 руб. | Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта. |

III квартал 2020 года

| | | | | | | |
|---|---|--|-------|---|---|---|
| 3 | Нежилое помещение, кадастровый номер: 76:23:010101:184897 | Ярославская область, г. Ярославль, ул. Чайковского, дом 24. | 775,3 | Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг | Рыночная стоимость по состоянию на 30.06.2020 | Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта. |
| 4 | Административное помещение, кадастровый номер: 26:12:030116:456 | Ставропольский край, город Ставрополь, улица Мира, дом 341, номера на поэтажном плане: Помещения в лит. А (1-й этаж) №№ 1, 2, 2а, 3-5, 5а, 6-9, 10а, 11-14; помещения в лит. А (2 этаж) №№ 1-4, 7, 7а, 8-11, 6, 6а, 12-17, 17а, 18, 18а; под лит А помещения №№ 1-9, 1а, под лит. А пом. №3 (S 3,6 кв. м). | 784,9 | Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг | Рыночная стоимость по состоянию на 30.06.2020 | Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта. |

| | | | | | | |
|-----------------------------|---|---|-------|---|---|---|
| 5 | Общественное питание, кадастровый номер: 26:12:010525:1189 | Ставропольский край, город Ставрополь, улица Мира, д. 341, номера на поэтажном плане: 1-ый этаж лит. «А» помещения №№ 15-19 | 202,5 | Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг | Рыночная стоимость по состоянию на 30.06.2020 | Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта. |
| 6 | Квартира, кадастровый номер: 77:09:0001008:1512 | г. Москва, ул. Зеленоградская, д 35 корп. 2 кв. 237 | 49,9 | Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг | Рыночная стоимость по состоянию на 31.12.2020 | Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта. |
| IV квартал 2020 года | | | | | | |
| 7 | Квартира, кадастровый номер: 77:01:0005001:4315 | г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 27, квартира 45 | 410,8 | Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг | Рыночная стоимость по состоянию на 31.08.2020 | Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта. |

I квартал 2021 года

| | | | | | | |
|----------|---|---|---------------|--|--|--|
| 8 | Нежилое помещение, кадастровый номер: 78:31:0001696:2825 | г. Санкт-Петербург, ул. Звенигородская, дом 20, лит. А, пом. 1-Н, 2-Н, 4-Н, 5-Н, 8-Н, 1ЛК, 2ЛК | 2301,8 | Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг | Рыночная стоимость по состоянию на 31.12.2020 | Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта. |
|----------|---|---|---------------|--|--|--|